

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部分內容而產生或因依賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



**福萊特玻璃集團股份有限公司**

**F. a. G. a. G. i. C. ., L. .**

(於中華人民共和國註冊成立的股份有限公司)

(股份代號：6865)

## 海外監管公告

本公告乃由福萊特玻璃集團股份有限公司(「本公司」)根據香港聯合交易所有限公司證券上市規則第13.10B條作出。

以下為本公司於上海證券交易所網站刊登之《坤元資產評估有限公司對《關於對福萊特玻璃集團股份有限公司收購資產相關事項的問詢函》中評估相關問題的答覆》，僅供參閱。

承董事會命

福萊特玻璃集團股份有限公司

董事長

阮洪良

中國浙江省嘉興市，二零二二年三月八日

在本公告之日，本公司的執行董事為阮洪良先生、姜瑾華女士、魏葉忠先生、沈其甫先生，而本公司的獨立非執行董事為徐攀女士、華富蘭女士和吳幼娟女士。



坤元资产评估有限公司

Canwin Appraisal Co., Ltd

地址：杭州市西溪路128号

邮编：310013

电话：(0571) 87559001

传真：(0571) 87178826

## 对“问询函”中评估相关问题的答复



坤元资产评估有限公司

Canwin Appraisal Co., Ltd

地址：杭州市西溪路128号

邮编：310013

电话：(0571) 87559001

传真：(0571) 87178826

## 对“问询函”中评估相关问题的答复



坤元资产评估有限公司

Canwin Appraisal Co., Ltd

地址：杭州市西溪路128号

邮编：310013

电话：(0571) 87559001

传真：(0571) 87178826

## 对“问询函”中评估相关问题的答复



坤元资产评估有限公司

Canwin Appraisal Co., Ltd

地址：杭州市西溪路128号

邮编：310013

电话：(0571) 87559001

传真：(0571) 87178826

## 对“问询函”中评估相关问题的答复



坤元资产评估有限公司

Canwin Appraisal Co., Ltd

地址：杭州市西溪路128号

邮编：310013

电话：(0571) 87559001

传真：(0571) 87178826

市场售价不及预期情况下的上市公司利益保障措施。请财务顾问、评估师发表意见。

答复：

（一）结合石英砂矿近五年的市场价格、行业周期、变动趋势、标的公司近五年石英砂销售价格等，分析说明原矿销售价格评估参数测算依据及合理性。

### 一）石英砂矿近五年的市场价格、行业周期、变动趋势

#### 1. 近五年的市场价格

根据安徽省玻璃行业协会出具的《关于 2017 年-2021 年高铁石英原矿的价格说明》，安徽省玻璃行业协会通过对当地石英岩原矿的市场调研，深入了解了当地石英砂加工企业，相关统计数据经分析整理后，近五年石英岩原矿均价如下：

年份	平均不含税价格（元/吨）	平均含税价格（元/吨）	价格增长幅度
2017 年	84.07	95	--
2018 年	88.50	100	5.26%
2019 年	99.12	112	12.00%
2020 年	141.59	160	42.86%
2021 年	176.99	200	25.00%

#### 2. 行业周期和变动趋势

石英岩原矿作为重要的工业矿物原料，广泛用于玻璃、铸造、陶瓷及耐火材料、冶炼硅铁、冶金熔剂、冶金、建筑、化工、塑料、橡胶、磨料、滤料等工业，并在许多高科技产品中发挥着越来越重要的作用。

##### （1）需求情况

随着国家对战略新兴行业的大力支持和培育，石英的工业应用大大超越了传统应用范围，半导体、光伏玻璃、电子信息、航空航天等行业对石英的需求日益增长。

随着国家对战略新兴行业的大力支持和培育，石英的工业应用大大超越了传统应用范围，半导体、光伏玻璃、电子信息、航空航天等行业对石英的需求日益增长，对于作为其生产原材料的石英砂需求量较大，进而对于石英岩原矿的需求不断扩大。

##### （2）供给情况

第一，石英岩原矿属非再生资源，通过不断地挖掘，地表以上原矿现在已经逐步开采，整体资源储量有限。

生产监管的不断加强，达不到安全生产条件或环保不能达标的企业被关闭停产，加之政府对矿产开发严格控制，石英岩矿石产量增长有限；第二，随着中央政府全面开展“打黑除恶”行动，地方政府针对非法开采矿石，给予严厉打击，石英岩矿石市场走上良性发展轨道，近年原矿价格连续上涨。

综上所述，石英岩原矿周期性特征并不明显，近年来，石英岩矿石资源紧缺、产量有限，而市场需求量却因其应用领域广而不断扩大，造成石英岩原矿及加工产品供需缺口加大，因此价格呈现较快增长趋势。

## 二) 标的公司近年石英岩原矿销售价格

### 1. 三力矿业

2020 年度、2021 年度以及 2022 年 1-2 月，三力矿业石英岩矿销售价格情况如下：

	年份	2020 年	2021 年	2022 年 1-2 月
石英岩原矿销售价格（不含税）	平均销售价格（元/吨）	118.61	142.50	168.79
	平均销售价格增长幅度	--	20.14%	18.45%
	销售价格区间（元/吨）	61.95-176.99	141.59-168.14	160.00-175.00

从上表可见，近年三力矿业石英岩原矿历史平均销售价格呈现较快增长趋势，2021 年价格增长幅度为 20.14%，2022 年 1-2 月价格增长幅度为 18.45%，历史年度销售价格区间为 61.95-176.99 元/吨（不含税），未来预测的原矿销售价格 168.14 元/吨（不含税）位于历史年度区间价格范围内，且接近于期后 2022 年 1-2 月实际平均销售价格，具有合理性。

### 2. 大华矿业

大华矿业系自 2021 年开始开采并销售石英岩原矿，开采时间为 2021 年 1 月至 6 月，所采矿石平均销售价格为 106.46 元/吨（不含税），销售价格区间为 60.28-140.75 元/吨（不含税）。因大华矿业 2021 年属于矿山前期开采阶段，矿石中山皮、土壤等杂质较多，品质相对较低，导致前期定价相对较低，后期随着开采矿石的品质提升，价格将呈现上涨趋势。

大华矿业虽然开采时间较短，但根据《安徽省阜阳市阜南县矿产资源总体规划（2021-2030 年）》

英岩矿 15 号段矿产资源开发利用方案（扩大生产规模），其矿石品质同三力矿业的矿石品质基本一致。故其未来预测的销售价格 168.14 元/吨（不含税）主要参考三力矿业石英岩原矿预测销售价格，应比较合理。

## 2. 前期重组预案问询函回复公告所述的保有储量

根据《安徽三力矿业有限责任公司灵山石英岩矿 2020 年储量年度报告》和四川山河资产评估有限责任公司出具的《安徽三力矿业有限责任公司灵山玻璃用石英岩矿采矿权出让收益评估报告》及安徽省自然资源厅针对该收益评估报告出具的复函（皖自然资矿保函[2021]124 号），三力矿业采矿权范围内保有资源量 3,744.50 万吨。

## 3. 差异及原因

评估报告所述的矿山保有储量（3,278.30 万吨）与前期重组预案问询函回复公告所述的保有储量（3,744.50 万吨）不一致，差异为 466.2 万吨，差异率为 12.45%。

经对《安徽三力矿业有限责任公司灵山石英岩矿 2021 年度储量年报》有关“资源量增减情况”说明的核实，前期重组预案问询函回复公告中该数据系引用了安徽省地质矿产勘查局三一二地质队 2021 年 1 月提交的《安徽三力矿业有限责任公司灵山石英岩矿 2020 年度矿山储量年报》保有量 1,858.84 万吨和四川山河资产评估有限公司 2020 年 8 月 4 日提交的《安徽三力矿业有限责任公司灵山石英岩矿采矿权出让收益评估报告》评估的新增资源量 1,885.66 万吨，经计算求得（1,858.84+1,885.66=3,744.50），属于有关编制单位资源储量核实基础不一致造成，且未扣除 2021 年动用量。

在安徽省地勘局第一水文工程地质勘查院编制提交《安徽三力矿业有限责任公司灵山石英岩矿 2021 年度储量年报》时，采矿权人与编制单位进行了沟通并统一了资源储量核实口径，彻底消除资源储量核实基础不一致的影响，并已扣除 2021 年动用量。最终保有资源量以 3,278.30 万吨为准（评估报告中也采用了该数据）。

综上所述，相比前期重组预案问询函回复公告，本次评估报告所述的各标的公司矿山保有储量的测算和披露是更谨慎、更具有合理性的。

### （三）年销售收入的预测依据及合理性。

年销售收入=销售价格×年销售数量

#### 一）销售价格

关于销售价格的预测依据及合理性的具体情况详见本答复报告之“一”之“(一)”。

#### 二）年销售数量

##### 1. 大华矿业

根据《凤阳县灵山-木屐山矿区玻璃用石英岩矿 15 号段年产 260 万吨露天采矿技改扩建工程项目可行性研究报告》、《安徽省凤阳县灵山-木屐山矿区玻璃用石英岩矿 15 号段矿产资源开发利用方案（扩大生产规模）》，大华矿业拥有的采矿权生产规模拟由 50 万吨/年变更为 260 万吨/年，上述可行性研究报告和开发利用方案已分别于 2021 年 11 月 13 日和 2021 年 12 月 1 日经专家组评审通过，并已于 2021 年 12 月 17 日取得滁州市经济和信息化局下发的技改扩建工程项目备案函。截至本答复报告日，后续相关审批程序正在有序推进中。生产规模变更的办理进度、预计办理时间等具体情况详见本答复报告之“二”之“(一)”。

根据大华矿业出具的《关于采矿权有关事项的承诺函》和凤阳县经济和信息化局出具的情况说明，大华矿业采矿权变更生产规模事项不存在实质性障碍，故本次评估假设期后 2022 年能够顺利取得上述扩大生产规模后的采矿许可证，大华矿业未来按照新的生产规模（260.00 万吨/年）和开发利用方案进行生产经营。

石英岩是重要的工业矿物原料，广泛应用于玻璃、铸造等各行各业，近年来，

经营。

石英岩是重要的工业矿物原料，广泛应用于玻璃、铸造等各行各业，近年来，随着环保、安全生产监管、新矿山审批等不断趋严，达不到安全生产条件或环保不能达标的企业将被关闭停产，石英岩矿石产量有所下降，而市场需求量却不断扩大，鉴于上述情况，并结合标的公司历史销售情况，当年开采的石英岩矿当年能够全部售出，则三力矿业年销售数量确定为 400.00 万吨/年。

综上所述，大华矿业和三力矿业的销售价格、年销售数量的预测依据充分，年销售收入的预测具有合理性。

#### （四）列表披露评估报告中所述采矿权折现现金流量法的具体测算过程

1. 折现现金流量法的基本原理

折现现金流量法的基本原理是：将未来各年预期产生的现金流量，按一定的折现率折现到评估基准日，然后将各年折现后的现金流量相加，即为该采矿权的现值。

2. 折现现金流量法的计算公式

$$V = \sum_{t=1}^n \frac{CF_t}{(1+r)^t} + \frac{CF_{n+1}}{(1+r)^{n+1}}$$

式中：V 为采矿权的现值；CF<sub>t</sub> 为第 t 年的现金流量；r 为折现率；n 为评估年限。



无风险报酬率即安全报酬率，通常可以参考政府发行的中长期国债利率或同期银行存款利率来确定。本次评估无风险报酬率取 3.97%。

## (2) 风险报酬率

风险报酬率是指风险报酬与其投资的比率。投资的风险越大，风险报酬率越高。风险报酬率的估算采用“风险累加法”，是将各种风险对风险报酬率的要求加以量化并予以累加。其公式为：

风险报酬率=勘查开发阶段风险报酬率+行业风险报酬率+财务经营风险报酬率

### 1) 勘查开发阶段风险报酬率

勘查开发阶段风险报酬率是指企业从事勘查开发活动所承担的风险。企业从事勘查开发活动，其投资回收期长，且受地质、技术、市场、政策等多种因素的影响，投资风险较大。因此，在评估勘查开发阶段风险报酬率时，应充分考虑这些因素。本次评估根据企业勘查开发活动的实际情况，综合考虑了地质、技术、市场、政策等多种因素，最终确定勘查开发阶段风险报酬率为 0.30%。

行业风险报酬率是指企业所处行业所承担的风险。行业风险报酬率的高低取决于行业的竞争程度、技术更新速度、政策变化等因素。本次评估根据企业所处行业的实际情况，综合考虑了行业竞争程度、技术更新速度、政策变化等因素，最终确定行业风险报酬率为 0.30%。

财务经营风险报酬率是指企业因财务经营所承担的风险。财务经营风险报酬率的高低取决于企业的财务状况、管理水平、偿债能力等因素。本次评估根据企业的实际情况，综合考虑了财务状况、管理水平、偿债能力等因素，最终确定财务经营风险报酬率为 0.30%。

综上所述，本次评估确定的风险报酬率为 0.90%。该风险报酬率是企业从事勘查开发活动所承担的风险、行业风险以及财务经营风险的综合体现。该风险报酬率的确定符合企业的实际情况，能够客观反映企业的风险水平。

本次评估确定的无风险报酬率为 3.97%，风险报酬率为 0.90%，最终确定的折现率为 4.87%。该折现率能够客观反映企业的投资风险，为本次评估提供合理的折现率依据。

### (3) 折现率

具体测算过程如下：

项目		取值
无风险报酬率		3.97%
风险报酬率	勘查开发阶段风险报酬率	0.25%
	行业风险报酬率	1.35%
	财务风险报酬率	1.25%
	经营风险报酬率	1.20%
折现率		8.02%

### 三) 折现现金流量法具体测算过程

## 凤阳县灵山一木屐山矿区玻璃用石英岩矿 15 号段采矿权评估价值估算表

序号	项目	合计	2021 年 12 月 31 日	生产期					2027 年 1-11 月
				2022 年	2023 年	2024 年	2025 年	2026 年	
				单位：人民币万元					
一	现金流入	261,353.45	0.00	1.00	2.00	3.00	4.00	5.00	5.91
一	产品销售收入	258,431.18		43,716.40	43,716.40	43,716.40	43,716.40	43,716.40	42,771.45
1	回收固定资产残（余）值	736.45		43,716.40	43,716.40	43,716.40	43,716.40	43,716.40	39,849.18
2	回收流动资金	2,185.82							736.45
3	回收设备及不动产可抵扣的进项税额	0.00							2,185.82
4	现金流出	101,777.08	2,990.93	0.00					
一	地质勘查投资	0.00		18,526.80	16,340.98	16,340.98	16,340.98	16,340.98	14,895.43
1	无形资产投资	1,780.49	1,780.49						
2	固定资产投资	1,210.44	1,210.44						
3	更新改造资金	0.00							
4	流动资金	2,185.82							
5	经营成本	22,086.69		2,185.82					
6	销售税金及附加	21,297.55		3,736.20	3,736.20	3,736.20	3,736.20	3,736.20	3,405.69
7	企业所得税	53,216.09		3,602.71	3,602.71	3,602.71	3,602.71	3,602.71	3,284.00
8	净现金流量	159,576.37	-2,990.93	9,002.07	9,002.07	9,002.07	9,002.07	9,002.07	8,205.74
三	折现系数（8.02%）		1.0000	25,189.60	27,375.42	27,375.42	27,375.42	27,375.42	27,876.02
四	净现金流量现值	121,905.93	-2,990.93	0.9258	0.8570	0.7934	0.7345	0.6800	0.6340
五	采矿权价值	121,905.93		23,320.53	23,460.73	21,719.66	20,107.25	18,615.29	17,673.40

责任公司灵山石英岩矿采矿权评估价值估算表

单位：人民币万元

		生产期							
	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年1-2月	
	1.00	2.00	3.00	4.00	5.00	6.00	7.00	7.17	
0	67,300.15	67,256.00	67,256.00	67,256.00	67,256.00	67,256.00	67,256.00	16,893.90	
	67,256.00	67,256.00	67,256.00	67,256.00	67,256.00	67,256.00	67,256.00	13,489.87	
	27.37							41.23	
								3,362.80	
	16.78								
5	28,433.24	24,925.82	24,925.82	24,925.82	24,925.82	24,925.82	24,925.82	4,999.50	
8									
7									
	145.87								
	3,362.80								
	5,324.00	5,324.00	5,324.00	5,324.00	5,324.00	5,324.00	5,324.00	1,067.87	
	5,544.76	5,546.42	5,546.42	5,546.42	5,546.42	5,546.42	5,546.42	1,112.47	
	14,055.81	14,055.40	14,055.40	14,055.40	14,055.40	14,055.40	14,055.40	2,819.16	
5	38,866.91	42,330.18	42,330.18	42,330.18	42,330.18	42,330.18	42,330.18	11,894.40	
0	0.9258	0.8570	0.7934	0.7345	0.6800	0.6295	0.5827	0.5740	
5	35,982.99	36,276.96	33,584.76	31,091.52	28,784.52	26,646.85	24,665.80	6,827.39	

(五) 结合上述情况，说明估值合理性，本次交易是否有利于保护上市公司利益；说明石英砂矿开采、市场售价不及预期情况下的上市公司利益保障措施。

#### 一) 估值合理性

结合前述石英砂矿近五年的市场价格、行业周期、变动趋势、标的公司近年石英砂原矿销售价格、矿山保有储量、生产规模变更的办理进度及预计办理时间，大华矿业和三力矿业的销售价格、年销售数量、年销售收入等评估参数预测依据充分，采矿权及股东全部权益价值的评估结果具有合理性，有利于保护上市公司利益。

#### 二) 石英砂矿开采、市场售价不及预期情况下的上市公司利益保障措施

受益于光伏产业的高速发展及双玻组件快速渗透的影响，光伏玻璃行业需求保持快速增长的趋势。作为国内领先的光伏玻璃供应商，公司紧紧抓住市场发展机遇，产品获得客户一致认可，客户订单需求不断增加，公司产能亦稳步扩大。公司产能规模的快速扩张，对于作为主要原材料的优质石英砂需求亦快速增长。本次交易完成后，公司将新增石英砂矿

石英砂资源的储量，保障生产基地的用砂需求和品质安全，降低公司对外购石英砂的依赖，有效控制石英砂原材料波动对上市公司产品成本及业绩的影响。

假设未来石英砂矿开采、市场售价不及预期，公司将采取以下措施保障上市公司利益

#### 1. 2023年

2023年，公司新增石英砂矿开采，将有效保障生产基地的用砂需求和品质安全，降低公司对外购石英砂的依赖，有效控制石英砂原材料波动对上市公司产品成本及业绩的影响。

#### 2. 2024年

2024年，公司新增石英砂矿开采，将有效保障生产基地的用砂需求和品质安全，降低公司对外购石英砂的依赖，有效控制石英砂原材料波动对上市公司产品成本及业绩的影响。

2025年，公司新增石英砂矿开采，将有效保障生产基地的用砂需求和品质安全，降低公司对外购石英砂的依赖，有效控制石英砂原材料波动对上市公司产品成本及业绩的影响。

2026年，公司新增石英砂矿开采，将有效保障生产基地的用砂需求和品质安全，降低公司对外购石英砂的依赖，有效控制石英砂原材料波动对上市公司产品成本及业绩的影响。

2027年，公司新增石英砂矿开采，将有效保障生产基地的用砂需求和品质安全，降低公司对外购石英砂的依赖，有效控制石英砂原材料波动对上市公司产品成本及业绩的影响。

行业周期、变动趋势、标的公司近年石英砂原矿销售价格、矿山保有储量、生产规模变更的办理进度及预计办理时间，大华矿业和三力矿业的销售价格、年销售数量、年销售收入等评估参数预测依据充分，采矿权及股东全部权益价值的评估结果具有合理性。

## 二、问询函问题 3：公告显示，三力矿业采矿权获批的生产规模为 190 万吨/

年，期后生产规模

0.00

0.00

0.00

0.00

文在职工、矿权审批的变更》以及安徽省政务服务网公示的米矿权（开米主矿种、开采方式），变更登记的业务指南，采矿权新增生产规模事宜属于安徽省滁州市自然资源和规划局备案事项，不存在生产规模变更的实质性障碍，仅需要履行重新编制矿产资源开发利用方案及安全技术措施方案、矿山地质环境保护与土地复垦方案，重新报批建设项目的环境影响评价文件等。

目前大华矿业生产规模变更的矿产资源开发利用方案已经专家组评审通过，根据滁州市经济和信息化局出具的滁经信函[2021]27号《关于安徽大华东方矿业有限公司凤阳县灵山-木屐山矿区玻璃用石英岩矿 15 号段年产 260 万吨露天采矿技改扩

建工程项目备案的函》：“经研究，同意该项目备案”。采矿权新增生产规模的采矿许可证预计办毕时间为 2022 年 3 月。

三力矿业的矿产资源开发利用方案已经编制完成但尚未通过主管部门组织的审查，相关应急管理、环保等部门的扩大产能变更手续正在办理过程中。采矿权新增生产规模的采矿许可证预计办毕时间为 2022 年。

根据凤阳县经济和信息化局分别对大华矿业和三力矿业关于扩产出具的情况说明，大华矿业和三力矿业采矿权变更生产规模事项不存在实质性障碍。

坤元资产评估有限公司测算，影响三力矿业采矿权价值的评估金额为人民币52,087.04万元。为保障贵公司利益，本公司同意本次交易价款中的52,087.04万元在三力矿业办理完毕采矿权生产规模由190万吨变更为400万吨的扩产手续后向本公司支付”。

### 三) 标的公司生产规模变更时间不及预期的风险

大华矿业正在办理生产规模由50万吨/年变更为260万吨/年的扩产手续，变更生产规模的开发利用方案已通过专家评审并取得了滁州市经济和信息化局出具的滁经信函[2021]27号《关于安徽大华东方矿业有限公司凤阳县灵山-木屐山矿区玻璃用石英岩矿15号段年产260万吨露天采矿技改扩建工程项目备案的函》，变更生产规模事项不存在实质性障碍。

三力矿业正在办理生产规模由190万吨/年变更为400万吨/年的扩产手续，变更生产规模的开发利用方案已编制完成但尚未按规定通过省应急管理厅、环保部门的审批。

三力矿业已于2021年9月取得环评批复，环评批复未对扩产技改环评批复的有效期能扩大相入于环评批复有效期内实施，不会对本次扩产技改环评批复的有效期能扩大影响。

经核查，资产评估机构认为，大华矿业本次对业采矿权变更事项不存在实质性障碍。目前大华矿业生产规模变更的矿产资源开发利用方案已经省环评

25/26

...性障碍，不存在实质性障碍。此外，若省应急管理厅和环保厅对扩产技改环评批复有效期能扩大相入于环评批复有效期内实施，不会对本次扩产技改环评批复的有效期能扩大影响。目前大华矿业生产规模变更的矿产资源开发利用方案已经省环评



(本页无正文)



坤元资产评估有限公司

二〇二二年三月七日